



**nestenn**  
GRUPE D'AGENCES IMMOBILIERES

**149 900 €**

Appartement 3 pièces Vaulx en Velin Village  
 de 57 m<sup>2</sup>

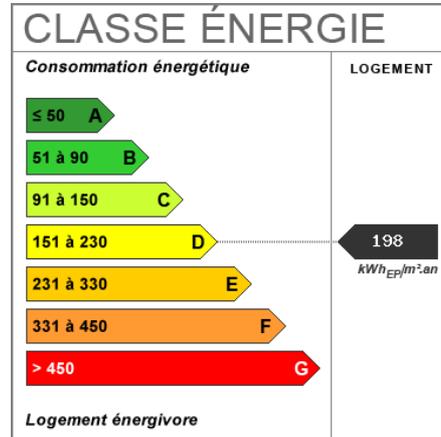
**04 81 91 91 42**

Nestenn Villeurbanne Est  
 245 rue du 4 Aout 1789  
 69100 Villeurbanne Est

**N° Mandat : 47 / Réf : 1614**

Secteur Vaulx en Velin Village: APPARTEMENT VENDU LOUÉ (fin de bail Août 2024) : Dans une copropriété fermée et sécurisée venez découvrir cet appartement de type 3 de 57m<sup>2</sup>. Il se compose d'une entrée avec dégagement, de 2 chambres, d'une cuisine équipée ouverte sur un spacieux séjour/salle à manger le tout donnant sur un balcon calme et sans vis à vis. Vous disposerez également d'une climatisation réversible. Situé dans un quartier recherché, cet appartement bénéficie d'un emplacement idéal avec des commodités à proximité, tels que des commerces, des établissements scolaires, des espaces verts et des transports en commun pour faciliter vos déplacements. Vous bénéficierez d'une place de parking fermée et sécurisée en SUS au prix de 10 000€. A visiter sans tarder !

-   
3 pièces
-   
2 chambres
-   
1 ascenseur
-   
1 climatisation
-   
1 fibre optique
-   
1 er etage
-   
1 parking
-   
56 m<sup>2</sup> habitables



\* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur

Bien proposé par AIT MESSAOUD Mourad. Agent commercial - RSAC : 895 159 788