



564 000 €

Maison 8 pièces de 170 m² à Houilles

01 61 04 41 10

Nestenn Houilles
11 Rue Gabriel Péri
78800 Houilles

N° Mandat : 2175 / Réf : 2175

A 18 min de la gare et 10 min du centre ville, grande maison familiale offrant une belle entrée, un salon, un séjour double, une cuisine aménagée et équipée, cinq chambres, un bureau, deux salle d'eau, deux WC, de nombreux rangements. Sous sol total avec grande pièce, cave, buanderie, chaufferie et atelier. Stationnement pour deux voitures. De très beaux volumes, dans un état impeccable !!



8 pièces



5 chambres



2 salles d'eau



2 WC



1 fibre optique



2 parkings



170 m² habitables



240 m² de terrain

CLASSE GES

Faible émission de GES

≤ 5 A

6 à 10 B

11 à 20 C

21 à 35 D

36 à 55 E

56 à 80 F

> 80 G

Forte émission de GES

LOGEMENT

45
kg eq CO₂/m².an

CLASSE ÉNERGIE

Consommation énergétique

≤ 50 A

51 à 90 B

91 à 150 C

151 à 230 D

231 à 330 E

331 à 450 F

> 450 G

Logement énergivore

LOGEMENT

223
kWh_{EP}/m².an

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES